



Aplicáveis no Concelho de Avis

Designação do Instrumento	Aplicação Local	Situação	Publicação em D.R.	Entrada em vigor	Vigência	Observações
Planos Nacionais						
Reserva Agrícola Nacional	Todo o Concelho		16/08/91 <i>n.º 187 IS-B</i>	02/02/1995		Portaria n.º 843/91 de 16 de Agosto
Reserva Ecológica Nacional	Todo o Concelho		02/02/1995	04/08/1998		R C M n.º 99/98 de 4 de Agosto
Planos Especiais						
Plano de Ordenamento da Albufeira do Maranhão	Todas as Freguesias excepto a de Aldeia Velha	Aprovado	06/10/1999 <i>n.º 233 IS-B</i>	06/10/1999		R C M n.º 117/99 de 6 de Outubro
Plano de Bacia Hidrográfica do Tejo	Todo o Concelho	Aprovado	07/12/2001 <i>n.º 283 IS-B</i>	08/05/2002		D R n.º 18/2001 de 7 de Dezembro
Plano de Ordenamento da Albufeira de Montargil	Freguesia de Aldeia Velha	Aprovado	08/05/2002 <i>n.º 106 IS-B</i>	08/05/2002		R C M n.º 94/02 de 8 de Maio
Planos Municipais						
Plano Director Municipal	Todo o Concelho	Aprovado / Ractificado	02/02/1995 <i>n.º 29 IS-B</i>	02/02/1995		R C M n.º 9/95 de 2 de Fevereiro
Plano de Urbanização	Avis	Aprovado / Ractificado	13/10/1994 <i>n.º 237 IS-B</i>	13/10/1994		Portaria n.º 910/94 de 13 de outubro
		Aprovadas / Ractificação	24/12/2004 <i>n.º 300 IS-B</i>	24/12/2004	24/12/2006	Medidas preventivas R C M n.º 186/2004 de 24 de Dezembro
		Aprovado / Ractificado	24/12/2004 <i>n.º 300 IS-B</i>	24/12/2004	24/12/2006	Suspensão parcial do PU de Avis
Plano de Pormenor da Zona Industrial	Avis	Aprovado / Ractificado	28/07/1992 <i>n.º 172 IIS-B</i>	28/07/1992		
Plano de Pormenor da Zona HE3	Avis	Aprovado / Ractificado	02/04/1997 <i>n.º 77 IS-B</i>	02/04/1997		Portaria n.º 225/97, de 2 de Abril
Plano de Pormenor da Área de Expansão Industrial	Avis	Aprovado / Ractificado	23/06/1997 <i>n.º 142 IS-B</i>	23/06/1997		
		Aprovado / Ractificado	02/02/2009 <i>n.º 22 IIS-B</i>	03/02/2009		Alteração do uso dos Lotes 6 e 7
Plano de						



Aplicáveis no Concelho de Avis

Designação do Instrumento	Aplicação Local	Situação	Publicação em D.R.	Entrada em vigor	Vigência	Observações
Pormenor da Malcastiça	Ervedal	Aprovado em AM	23/10/1998 <i>n.º 245 IIS-B</i>	23/10/1998		
Plano de Pormenor da zona HE1	Avis	Aprovado em AM	01/03/2003 <i>n.º 51 IIS-B</i>	01/03/2003		Declaração n.º 81/2003 de 1 de Março
Plano de Pormenor do Núcleo Turístico da Cortesia	Avis		15/11/2006 <i>n.º 220 IS-B</i>	16/11/2006		R C M n.º 154/2006 de 15 de Novembro
Plano de Pormenor de Salvaguarda e Valorização do Centro Histórico de Avis	Avis		18/03/2008 <i>n.º 55 IIS-B</i>	19/03/2008		Regulamento n.º 135/2008 de 18 de Março
Loteamentos Municipais						
01/94	Avis <i>Serradão</i>			28/12/1994		
Rossio e Zambujal	Figueira e Barros <i>Rossio e Zambujal</i>			28/02/1996		
01/96	Avis <i>Bairro Pré-fabricado</i>			22/01/1997		
02/96	Alcórrego <i>Montinho</i>			10/04/1996		
03/97	Avis <i>Parte Sul do PP da Zona HE3</i>			23/04/1997		
02/97	Avis <i>Área do PP de Expansão Industrial</i>			09/07/1997		
01/98	Aldeia Velha <i>Zona Norte</i>			11/03/1998		
02/98	Benavila <i>Vinha Velha</i>			25/03/1998		
		Alteração		26/08/2009		Actualização de índices, parâmetros e usos
03/98	Ervedal <i>Zona Sul do PP da Malcastiça</i>			23/10/1998		
01/99	Avis			28/04/1999		

Município de



avis

Instrumentos de Gestão e Planeamento Territoriais

Aplicáveis no Concelho de Avis

Designação do Instrumento	Aplicação Local	Situação	Publicação em D.R.	Entrada em vigor	Vigência	Observações
02/99	Zona HE4 Alcórrego Montinho			22/12/1999		
01/01	Alcórrego			26/04/2001		
02/01	Ervedal Zona Norte do PP da Malcastiça			12/09/2001		
03/01	Alcórrego			14/11/2001		
01/02	Figueira e Barros Tapadão			12/06/2002		
01/03	Avis Bairro do Clube Náutico			10/12/2003		
03/03	Valongo Tapada do Fole			08/02/2006		
01/05	Alcórrego Rua Vasco da Gama			14/09/2005		
01/07	Avis 2ªe3ª fases do PP da Zona HE3					
02/07	Ervedal Zona Nordeste do PP da Malcastiça					
Loteamentos Particulares						
02/96	Alcórrego Courela do Figueiró			16/04/1997		
02/97	Avis Herdade do Olival da Ordem	Alteração (01/2009)		29/04/1998 01/02/2010		Limites e acréscimo de um lote
01/98	Ervedal Rua Almeida Garrett e Rua Latino coelho			14/04/1999		
02/98	Alcórrego Monte de Cima			19/03/1999		
01/99	Benavila Cabeça da Murta			06/04/1999		



Aplicáveis no Concelho de Avis

Designação do Instrumento	Aplicação Local	Situação	Publicação em D.R.	Entrada em vigor	Vigência	Observações
02/99	Alcórrego <i>Courelas das Almas</i>			28/05/2001		
03/00	Alcórrego <i>Courela das Parreiras</i>			08/10/2001		
04/00	Avis <i>Ferragial das Laranjeiras</i>			24/05/2001		
05/00	Figueira e Barros <i>Urbanização do Lagar</i>					
01/02	Avis <i>EN 244, Km 111,3</i>			16/07/2002		
02/09	Figueira e Barros <i>Rua Almirante Cândido dos Reis</i>			05/01/2010		
Outras políticas de solos						
Águas públicas superficiais ou subterrâneas e respectivas margens e zonas adjacentes	Todo o Concelho			05/11/1971		Domínio Hídrico D L n.º 468/71, de 5 Novembro
Declaração de Área Crítica de Recuperação e Reversão Urbanística – Centro Histórico	Avis	Declarada	30/10/2004 <i>n.º 256 IS-B</i>	30/10/2004		Decreto n.º 34/2004 de 30 de Outubro
Sítio da Rede Natura 2000 de Cabeção (Biotipo Aldeia Velha/Cabeção)	Freguesias de Aldeia Velha, Alcórrego, Avis, Maranhão e Valongo		24/04/1999 <i>n.º 9615 IS-A</i>	24/04/1999		D L n.º 140/99 de 24 de Abril
Imóveis Classificados						
Castelo e Fortificações de Avis	Avis	Classificado	Decreto, de 16 de Junho de 1910	16/06/1910		Monumento Nacional
Anta da Herdade da Ordem	Freguesia do Maranhão	Classificado	Decreto, de 16 de Junho de 1910	16/06/1910		Monumento Nacional
Lápide da Igreja de	Freguesia de	Classificado	Decreto, de	16/06/1910		Monumento



Aplicáveis no Concelho de Avis

Designação do Instrumento	Aplicação Local	Situação	Publicação em D.R.	Entrada em vigor	Vigência	Observações
Benavila	Benavila		16 de Junho de 1910			Nacional
Pelourinho	Avis	Classificado	Decreto n.º 23122, de 11 de Outubro de 1933	16/06/1933		Imóvel de Interesse Público
Conjunto Monástico de S. Bento de Avis	Avis	Classificado	Decreto n.º 37450, de 16 de Junho de 1949	16/06/1949		Imóvel de Interesse Público
Imóvel da Rua António José de Almeida, n.º 47 e 49	Avis			25/06/2003		Imóvel de Interesse Municipal
Conjunto da Barragem do Maranhão	Avis	em vias de classificação				Despacho 21/GP/05
<i>Quercus suber</i> L. (Sobreiro)	Freguesia do Maranhão		03/01/1995 06/07/1995 <i>n.º 2 IIS</i>	03/01/1995		Árvore de Interesse Público
<i>Pistacia lentiscus</i> L. (Aroeira)	Valongo		06/07/1995 <i>n.º 154 IIS</i>	06/07/1995		Árvore de Interesse Público
<i>Franxinus angustifolia</i> Vahl (Freixo)	Valongo		22/08/1995 <i>n.º 194 IIS</i>	22/08/1996		Árvore de Interesse Público